

---

Predškolska ustanova  
"NAŠA RADOST" p. o.  
Iskoláskor előtti intézmény t. i.  
Broj: 135/02 szám  
Datum: 30.08.2020 - godi  
év  
SUBOTICA

SPORAZUM O SARADNJI  
PREDŠKOLSKE USTANOVE "NAŠA RADOST"  
I  
BOMAX D.O.O. SUBOTICA

---

Subotica, avgust 2021.g.

U cilju očuvanja i unapređivanja uslova za boravak dece u dečijem vrtiću "Poletarac" u ulici Matije Gupca broj 31 u Subotici, u uslovima izgradnje višeporodične stambeno poslovne zgrade investitora, Bomax d.o.o. Subotica (u daljem novi objekat) na susednoj parceli i jačanja međusobne saradnje i poverenja, u skladu sa demokratskim principima i vrednostima,

1. Predškolska ustanova "Naša radost" iz Subotice, Antona Aškerca 3, i
2. Bomax d.o.o. Subotica, Put Edvarda Karđelja 13a

potpisnice sporazuma, izražavaju svoju volju da formiraju uspostavljene oblike i sadržaje saradnje i urede ih kroz slede

i

## SPORAZUM O SARADNJI

### I Principi saradnje

Potpisnice ovog Sporazuma (u daljem tekstu: Sporazum) su saglasne da međusobnu saradnju zasnivaju na sledećim principima:

- **Partnerstvo** – u cilju ostvarivanja i unapređivanja obostranih interesa, strane potpisnice će saradivati u dobrom duhu i u skladu sa relevantnom zakonskom regulativom iz oblasti koje su predmet Sporazuma;
- **Transparentnost** – strane potpisnice će po potrebi, učiniti javnim i dostupnim svima relevantnima sve informacije o svojim planovima i aktivnostima, koji su predmet Sporazuma;
- **Odgovornost** - strane potpisnice preuzimaju punu odgovornost za realizaciju zajedničkih aktivnosti;

- 
- **Nezavisnost i samostalnost** strana potpisnica Sporazuma je uslov za nesmetano i kvalitetno ostvarivanje njihovih uloga u okviru Sporazuma;

## **II Aktivnosti za ostvarivanje saradnje**

### **1. Potpisnice Sporazuma će:**

- koristiti različite tehnike komunikacije, na njima pogodan način, obezbediti redovno i blagovremeno razmenjivanje svih informacija o svojim planovima i aktivnostima, vezano za predmet Sporazuma;
- organizovati zajedničke sastanke usmerene na realizaciji obostranih dobrih interesa kod donošenja bitnih odluka od uticaja na interes obe strane, potpisnice Sporazuma;
- saradivati na planiranju, osmišljavanju i sprovođenju postupaka, mera i drugih aktivnosti kojima se ostvaruje bezbedno korišćenje objekta Vrtić "Poletarac" u uslovima izgradnje novog objekta na susednoj katastarskoj parceli broj 6836/1 K.O. Donji Grad, čiji je investitor Bomax d.o.o. Subotica;
- promovisati dobre namere u međusobnoj saradnji,

### **2. Bomax d.o.o. Subotica će:**

- radi uspostavljanja pune stabilnosti i sigurnosti novog objekta u izgradnji i postojećeg objekta "Poletarac" vršiti permanentna praćenja stanja i ponašanja oba objekta (novi objekat i objekat "Polatarac") shodno odgovarajućoj zakonskoj regulativi i podzakonskim aktima (Zakon o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009 od 03.09.2009, 81/2009 od 02.10.2009.g.-ispravka., 64/2010 od 10.09.2010.g.-odluka US, 24/2011 od 04.04.2011.g., 121/2012 od 24.12.2012.g., 42/2013 od 14.05.2013.g.- odluka US, 50/2013 od 07.06.2013.g.-odluka US, 98/2013 od 08.11.2013.g.-odluka US, 132/2014 od 09.12.2014.g., 145/2014 od 29.12.2014.g. i 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/2020,52/2021 i dr.zakoni) i Pravilnik o sadržini i načinu vršenja tehničkog pregleda objekta, sastavu komisije, sadržini predloga komisije o utvrđivanju podobnosti objekta za upotrebu, osmatranju tla i objekta u toku građenja i upotrebe i minimalnim garantnim rokovima za pojedine vrste objekata ("Sl. glasnik RS", br. 27/2015 i 29/2016 i 78/2019) i dr.Pravilnici,
- radi uspostavljanja pune bezbednosti korisnika objekta-Vrtić "Poletarac", preduzeti sve pripsane radnje i aktivnosti na obezbeđivanju pune bezbednosti korisnika objekta-Vrtić "Poletarac", primenom adekvatnih tehničkih rešenja za skele, ograde, barijere i sl., shodno propisma, a sve prema objektu Vrtića "Poletarac" i dvorištu objekta Vrtića "Poletarac",
- radi uspostavljanja adekvatnog funkcionisanja, odnosno odvijanja vaspitno obrazovnog rada i drugih aktivnosti korisnika objekta-Vrtić "Poletarac", uključujući i odmor, preduzeti sve aktivnosti na realno svođenje na minimum pojavu prašine i/ili buke u cilju obezbeđivanja i održivosti takvih uslova, istovremeno u uslovima nesmetanog i permanentnog izvođenja radova, na novom objektu;



- 
- po završetku izvođenja radova na novom objektu izvršiti o svome trošku sve potrebne radnje i aktivnosti na dovodenju objekta Vrtić "Poletarac" i pripadajućeg dvorišta u prvobitno stanje u slučaju pojave oštećenja i/ili defekata na objektu Vrtić "Poletarac" i pripadajućem dvorištu, a sve kao posledica izvođenja radova na novom objektu

### **3. Predškolska ustanova "Naša Radost" će:**

- ustupiti potrebne rubne delove svoje parcele Bomaxu d.o.o. Subotica, radi uspostavljanja pune bezbednosti korisnika objekta-Vrtić "Poletarac", kroz sve radnje i aktivnosti na obezbeđivanju pune bezbednosti korisnika objekta-Vrtić "Poletarac", za primenu adekvatnih tehničkih rešenja za skele, ograde, barijere i sl., shodno propisma, a sve prema objektu Vrtić "Poletarac" i pripadajućem dvorištu objekta Vrtić "Poletarac",
- sugerisati i ostale konkretne predloge prilikom uspostavljanja pune bezbednosti korisnika objekta-Vrtić "Poletarac", kroz sve radnje i aktivnosti na obezbeđivanju pune bezbednosti korisnika objekta-Vrtić "Poletarac", kroz primenu adekvatnih tehničkih rešenja za skele, ograde, barijere i sl., shodno propisma, a sve prema objektu "Poletarac" i dvorištu objekta "Poletarac",
- voditi računa da zaposleni Vrtića "Poletarac" minimalno ugrožavaju tok izvođenja radova na novom objektu, u uslovima nesmetanog funkcionisanja radnih aktivnosti u objektu Vrtić "Poletarac" i pripadajućem dvorištu Vrtića "Poletarac".

### **III Praćenje primene sporazuma**

Potpisnice su saglasne da ostvarivanje ciljeva, principa i aktivnosti iz ovog Sporazuma prati Komisija od tri člana, koju čini po jedan predstavnik potpisnica Sporazuma i jedan neutralni predstavnik, obostrano prihvaćen od strana potpisnika Sporazuma,

### **IV Završne odredbe**

Ovaj Sporazum je zaključen u dobrom duhu i međusobnom povjerenju.

Svaka potpisnica može jednostrano raskinuti Sporazum, slanjem pismenog obaveštenja drugoj strani potpisnici.

Izmene i dopune ovog Sporazuma mogu se vršiti uz saglasnost strane potpisnica.

Sve eventualne sporove koji se pojave u pogledu tumačenja i implementacije Sporazuma, potpisnice će rešavati u duhu dobre saradnje i uzajamnog poštovanja.

Sporazum je otvoren i za druge inetersne subjekte koje prihvataju njegove principe i ciljeve, a njihovo pristupanje bude aktivno podsticano od strana potpisnica.

Ovaj Sporazum je sačinjen u onolikom broju primeraka koliko je potpisnica.

Sporazum stupa na snagu danom potpisivanja, a zaključuje se na period od dana 26.08.2021.g., do završetka izgradnje novog objekta, odnosno dobijanja upotrebne dozvole za isti.

Za PU "Naša Radost"

*Grunović*



Za BOMAX d.o.o. Subotica

**BOMAX**  
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu  
i usluge, export - import  
SUBOTICA 6